



PRÉFÈTE DE L'ESSONNE

**DIRECTION DÉPARTEMENTALE  
DES TERRITOIRES**

SERVICE DROIT DES SOLS ET CONSTRUCTION DURABLE  
BUREAU ACCESSIBILITÉ ET CONSTRUCTION DURABLE

Affaire suivie par :  
Didier FRÉGEAC  
Tél. : 01 60 76 33 29  
Mél : didier.fregeac@essonne.gouv.fr

Évry, le 1<sup>er</sup> février 2018

La Responsable du Bureau  
Accessibilité et Construction Durable  
à  
Monsieur le Maire  
Hôtel de Ville  
91, Rue de Paris  
91120 PALAISEAU

**Objet** : Avis sur un dossier ERP – 3<sup>ème</sup> catégorie  
**Réfer** : 2018 –

La demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public, déposée par CAMPUS AGRO SAS représenté par M. DEVISME Jérôme et enregistrée sous le n° AT 091 477 17 10056 – PC 091 477 17 40071, ayant pour objet la construction du bâtiment Agro Recherche Sud sur le site Campus Agroparistech sis Boulevard Gaspard Monge à PALAISEAU, m'a été transmise le 15 novembre 2017 en vue de recueillir l'avis de la commission d'arrondissement pour l'accessibilité des personnes handicapées.

Vous trouverez ci-joint, pour attribution, le procès-verbal de la séance du 1<sup>er</sup> février 2018 au cours de laquelle ce dossier a fait l'objet d'un avis **Favorable**.

L'autorisation de travaux, accompagnée des avis « incendie » et « accessibilité », devra être prise au nom de l'État et transmise au demandeur dans les 4 mois suivant le dépôt du dossier complet en mairie.

RS/ La Responsable du Bureau Accessibilité et  
Construction Durable

  
Véronique IMBAULT



PRÉFÈTE DE L'ESSONNE

**DIRECTION DÉPARTEMENTALE  
DES TERRITOIRES**

SERVICE DROIT DES SOLS ET CONSTRUCTION DURABLE  
Bureau Accessibilité et Construction Durable

Affaire suivie par : Didier FRÉGEAC  
téléphone : 01.60.76.33.29  
courriel : didier.fregeac@essonne.gouv.fr

**PROCÈS-VERBAL  
DE LA  
COMMISSION D'ARRONDISSEMENT D'ACCESSIBILITÉ**

**en date du 1er février 2018**

**CAMPUS SAS AGRO / M. DEVISME Jérôme  
PALAISEAU**

Dossier enregistré le 15 décembre 2017  
**Autorisation de travaux n° 091 477 17 10056 – PC 091 477 17 40071**

<b>Demandeur :</b>	CAMPUS AGRO SAS – BÂTIMENT AGRO RECHERCHE SUD M. DEVISME Jérôme
<b>Adresse :</b>	6, Boulevard Dubreuil – 91400 ORSAY
<b>Nature des travaux :</b>	<b>Construction du bâtiment Agro Recherche Sud sur le site Campus AgroParisTech</b>
	<b>Adresse des travaux : Boulevard Gaspard Monge - 91120 PALAISEAU</b>
<b>Activité :</b>	Établissements d'enseignement, Parking souterrain
<b>Type / catégorie ERP:</b>	R et PS, 3ème catégorie
<b>Demande de dérogation :</b>	<b>non</b>
<b>Demande d'Ad'Ap :</b>	<b>non</b>

**ANALYSE DU PROJET**

Le projet comprend la construction du bâtiment Agro Recherche Sud comprenant 1 R-1 et R+5.

Effectif 575 personnes dont 451 public 124 personnel

**RÉGLEMENTATION** : Arrêté du 1<sup>er</sup> août 2006.

**CHEMINEMENTS EXTÉRIEURS**

Ils seront conformes aux exigences de l'article 2 (notice p.8, 9 et 10 + plan masse).

**STATIONNEMENT**

Des places PMR sont prévues au parking situé au R-1, conformes à l'article 3 accessibles par ascenseur, notice p.10).

**ACCÈS**

Les accès seront en continuité avec les cheminements extérieurs (notice p.10 et 11 + plans).

## ACCUEIL

Mobilier conforme (notice p.11).

## CIRCULATIONS INTÉRIEURES HORIZONTALES

Largeurs minimales de 1,40 m (notice p.11 + plan des niveaux).

## CIRCULATIONS INTÉRIEURES VERTICALES

4 ascenseurs conformes à l'article 7 ainsi que les escaliers (notice p.11, 12 et 13).

## REVÊTEMENTS DES SOLS, MURS ET PLAFONDS

Conformes (notice p.13).

## PORTES

Conformes à l'article 10 (notice p.13 et 14 + plans des niveaux).

## ÉQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE

Conformes (notice p.14 et 15).

## SANITAIRES

Conformes à chaque niveau (plan projet des niveaux).

## SORTIES

Conformes (notice p.16).

## ÉCLAIRAGE

Conforme (notice p.16).

## PLACES ASSISES

Des places seront créées dans les salles ERP (plans des niveaux).

**Pièces examinées**

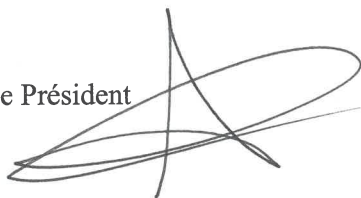
	OUI	NON
Engagement	X	
Notice accessibilité	X	
Plans cotés intérieur et extérieur	X	

**AVIS PROPOSÉ DE LA COMMISSION D'ARRONDISSEMENT D'ACCESSIBILITÉ  
en date du 1<sup>er</sup> février 2018**

Après examen de la demande d'autorisation de travaux, l'avis suivant est proposé :

**AVIS FAVORABLE  
à l'aménagement projeté**

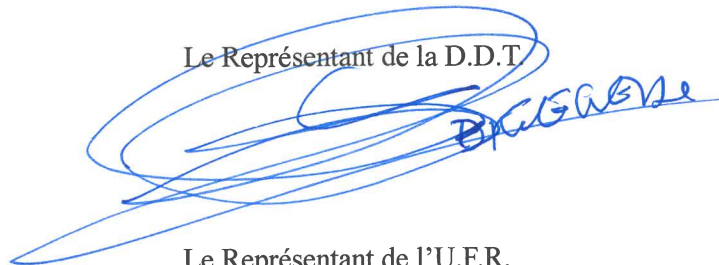
Le Président



Le Maire

**Avis favorable** du 15 janvier 2018

Le Représentant de la D.D.T.



Le Représentant de l'U.F.R.

