



PRÉFET DE L'ESSONNE

**DIRECTION DÉPARTEMENTALE  
DES TERRITOIRES**

SERVICE ÉCONOMIE AGRICOLE  
Cellule de suivi des structures et du foncier agricole

Affaire suivie par :  
Christine Grolleau  
Tél. : 01.60.76.32.40  
Fax. : 01.60.76.33.81  
Mél : [ddt-sea@essonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea@essonne.gouv.fr)

**Commission Départementale de la  
Consommation des Espaces Agricoles**

**Séance du 18 septembre 2014**

N/réf : SEA/140 437

La commission départementale de consommation des espaces agricoles de l'Essonne (CDCEA), convoquée le 9 septembre 2014, s'est réunie le 18 septembre, à Villabé (91), sous la présidence de M. de Soras, directeur départemental adjoint des territoires de l'Essonne, représentant le Préfet.

**PRÉSENTS**

***Avec droit de vote :***

- M. de SORAS, directeur départemental adjoint des territoires de l'Essonne, représentant le Préfet de l'Essonne ;
- Mme ROBILLARD, vice-présidente du conseil général de l'Essonne ;
- M. E. SAGOT, représentant de la fédération départementale des syndicats d'exploitants agricoles d'Île-de-France (avec pouvoir de M. VINCENT, représentant les jeunes agriculteurs) ;
- M. de MIRIBEL, représentant la chambre interdépartementale d'agriculture d'Île-de-France ;
- Me PEIGNE, représentant la chambre des notaires ;
- Mme CARRAÏ, représentant l'association « NaturEssonne » ;
- M. MAZODIER, représentant l'association « Essonne-Nature-Environnement » ;
- M. HARDOUIN, représentant l'union des syndicats Coordination Rurale d'Île-de-France (CRIDF) ;
- M. GUY, chef du service économie agricole, représentant la DDT (SEA/DDT 91).

***Experts sans droit de vote :***

- M. AUGUSTIN, Président de la Chambre des Experts Fonciers de Paris et Île-de-France ;
- Mme SAÏDI, responsable-adjointe du STA-Sud (Service Territorial d'Aménagement /DDT 91) ;
- Mme PERSICI, chargée de projets au STA-Sud (Service Territorial d'Aménagement /DDT 91) ;
- M. ARRIET, chef du bureau planification au SPAU (Service Prospective, Aménagement et Urbanisme /DDT91) ;
- Mme PLAT, responsable du pôle SIG, veille territoriale, STA NO /DDT91 ;
- M. MAZIÈRES, service Économie Agricole /DDT 91 ;
- M. MASETTY, chef de bureau application du droit du sol STA NE /DDT 91.

***Ont présenté leur projet à la commission :***

- Mme CHAPPOT, 1er adjoint au maire de Soisy-sur-École (comité pilotage PLU) ;
- M. ALARD, conseiller municipal de Soisy-sur-École (comité pilotage PLU) ;
- M. MARMIER, conseiller municipal de Soisy-sur-École (comité pilotage PLU) ;
- M. LERAYS, bureau d'études Ville-Ouverte.

... / ...

## **EXCUSÉS**

### ***Avec droit de vote :***

- M. SCHOETTL, président de la C.C. du Pays de Limours (CCPL), maire de Janvry ;
- M. PAGE, maire de Saclay, représentant les élus ;
- M. VINCENT, représentant les jeunes agriculteurs, (pouvoir à M. SAGOT) ;
- M. X. SAGOT, représentant des propriétaires agricoles ;
- M. BOUSSAINGAULT, représentant un établissement public de coopération intercommunale.

### ***Experts sans droit de vote :***

- Mme TERRISSE, de la chambre interdépartementale d'agriculture d'Île-de-France ;
- M. LIENARD, représentant la SAFER.

M. de SORAS constate que le quorum du nombre de votant par rapport au corps électoral est atteint et ouvre la commission départementale de consommation des espaces agricoles.

### **L'ordre du jour comprend :**

1. étude du dossier de STECAL (secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées) à insérer au PLU de Soisy-sur-École ;
2. remise de la plaquette finalisée « construire en zone agricole en préservant l'agriculture » ;
3. présentation de l'impact prévisible sur la CDCEA de la loi d'avenir de l'agriculture, l'alimentation et la forêt ;
4. premières réflexions sur divers documents d'aide à la présentation en CDCEA, destinés aux élus intégrant loi Alur et loi d'Avenir.

Le président de la CDCEA,  
représentant le Préfet

Olivier de SORAS

*Cet avis de la CDCEA est publié sur le site des services de l'État en Essonne :*

***ATTENTION ! Nouvelle adresse :***

<http://www.essonne.gouv.fr/Politiques-publiques/Agriculture-foret-et-developpement-rural/Agriculture/Structures-Foncier-agricole-CDCEA/Consommation-des-Espaces-Agricoles/CDCEA-Comptes-rendus-de-toutes-les-sessions-depuis-2011>