



**RESEAU DE TRANSPORT PUBLIC DU
GRAND PARIS**

**AEROPORT D'ORLY/ VERSAILLES CHANTIER :
LIGNE 18**

**ETAT PARCELLAIRE
CLASSEMENT PAR NUMEROS DE PROPRIETE**

Acquisitions et transferts de gestion au profit de la Société du Grand Paris (SGP)

Emprises plein sol des « Gares et Ouvrages Annexes »

VIADUC PALAISEAU

Département de l'ESSONNE (91)

Commune de PALAISEAU

Liste des propriétaires

SGP L18 – VIADUC – VIADUC - COMMUNE DE PALAISEAU

PALAISEAU

PROPRIETE 001	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - ETABLISSEMENT PUBLIC DE PARIS SACLAY Représenté par Monsieur le Président de l'ETABLISSEMENT PUBLIC DE PARIS SACLAY Etablissement public local à caractère industriel et commercial SIREN 528 825 375 RCS d'EVRY 6 boulevard Dubreuil ORSAY (91400)	
- ETABLISSEMENT PUBLIC D'AMENAGEMENT DE PARIS-SACLAY Représenté par Monsieur le Président de l'ETABLISSEMENT PUBLIC D'AMENAGEMENT DE PARIS-SACLAY Etablissement public local à caractère industriel et commercial Immatriculé au SIREN sous le n°818 051 203 6 Bd Dubreuil ORSAY (91400)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
H		389	TERRE	AVENUE DE LA VAUVE	175816	3a	a	17696			
						3b	b	451	c	120042	
H		95	SOL	AVENUE DE LA VAUVE	1374	4	a	315	d	37627	
									b	286	
H		298	SOL	CHEMIN DE LA VAUVE AUX GRANGES	27	7	a	22	c	773	
									b	5	
H		317	SOL	CHEMIN DE LA VAUVE AUX GRANGES	563	8b	b	183			
H		318	SOL	CHEMIN DE LA VAUVE AUX GRANGES	4206	8a	a	180	c	200	
									9	c	
							a	2379	b	1788	

Liste des propriétaires

SGP L18 – VIADUC – VIADUC - COMMUNE DE PALAISEAU

PALAISEAU

H	315	SOL	CHEMIN DE LA VAUVE AUX GRANGES	941	10	a	22	b	919
H	316	AB	CHEMIN DE LA VAUVE AUX GRANGES	8629	11	a	3806	c	1562
						Total	25054	b	3261

Origine de propriété

H 389 à PALAISEAU :

Transfert de propriété en date du 20/12/2012 par Maître RAUNET, notaire à PARIS, publié au service de la publicité foncière de MASSY le 09/01/2013, volume 2013P, n° 110.

H 298, 315, 316, 317, 318 à PALAISEAU :

Transfert de propriété à titre gratuit par arrêté préfectoral n° 2013-PREF-MC reçu le 11/01/2013 par M. le Préfet de de l'ESSONNE, publié au service de la publicité foncière de MASSY le 28/02/2014, volume 2014P, n° 975.

H 95 à PALAISEAU :

Vente dont acte reçu le 20/10/2015 par Maître RAUNET, notaire à PARIS, publié au service de publicité foncière de MASSY le 18/11/2015, volume 2015P, n° 4526.

Liste des propriétaires

SGP L18 – VIADUC – VIADUC - COMMUNE DE PALAISEAU

PALAISEAU

PROPRIETE 002	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE ETAT PAR DIRECTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT Représenté par Monsieur le Directeur des Services Fiscaux du Département de l'Essonne 27 rue des Mazières EVRY CEDEX (91012)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
H		377	TERRE	CHEMIN DE LA VAUVE AUX GRANGES	35821	34	a	4327	b	25754	
									c	5740	
H		378	TERRE	CHEMIN DE LA VAUVE AUX GRANGES	100844	12	a	14137	b	16884	
							Total	18464	c	69823	

Origine de propriété	
H 377 – H 378	
Vente U.P. dont acte administratif reçu le 11/03/1977 par M. le Préfet de de l'ESSONNE, publié au service de la publicité foncière de MASSY le 04/05/1977, volume 1638, n° 3.	

Liste des propriétaires

SGP L18 – VIADUC – VIADUC - COMMUNE DE PALAISEAU

PALAISEAU

PROPRIETE 003	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - ETABLISSEMENT PUBLIC D'AMENAGEMENT DE PARIS-SACLAY Représenté par Monsieur le Président de l'ETABLISSEMENT PUBLIC D'AMENAGEMENT DE PARIS-SACLAY Etablissement public local à caractère industriel et commercial Immatriculé au SIREN sous le n°818 051 203 6 Bd Dubreuil ORSAY (91400)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
H		347	SOL	AVENUE DE LA VAUVE	8868	1	a	184	c	6346	Emprise Gare Emprise Viaduc
							b	2122	d	216	
H		99	SOL	7 ROUTE RD 128	18232	2b 2a	a	2930	c	6469	Emprise Gare Emprise Viaduc Emprise Viaduc
							b	3652	d	4894	
							f	272	e	15	
							Total	9160			

Origine de propriété
H 99 H 347 à PALAISEAU : Expropriation pour cause d'utilité publique en date du 10/04/2017 par le Tribunal de Grande Instance d'EVRY, publié au service de publicité foncière de MASSY le 15/05/2017, volume 2017P, n° 2291.

Liste des propriétaires

SGP L18 – VIADUC – VIADUC - COMMUNE DE PALAISEAU

PALAISEAU

PROPRIETE 004	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
OCCUPATION TEMPORAIRE DU DP PAR DROITS REELS	
THALES	
Représenté par Monsieur CAINE Patrice demeurant Tour Carpe Diem – Place des Corolles – Esplanade Nord à COURBEVOIE (92400) Président du conseil d'administration de la SA THALES	
Société Anonyme immatriculée à conseil d'administration immatriculée au SIREN sous le n° 552 059 024 RCS NANTERRE	
45 Rue de Villiers NEUILLY SUR SEINE (92200)	
PROPRIETAIRE	
ETAT PAR DIRECTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT	
Représenté par Monsieur le Directeur des Services Fiscaux du Département de l'Essonne	
27 rue des Mazières EVRY CEDEX (91012)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
H		313	SOL	1 AVENUE AUGUSTIN FRESNEL	1488	5	a	372	b	1116	
H		311	SOL	1 AVENUE AUGUSTIN FRESNEL	27117	6	a	412	b	26705	
							Total	784			

Liste des propriétaires

SGP L18 – VIADUC – VIADUC - COMMUNE DE PALAISEAU

PALAISEAU

Origine de propriété
H 311, 313 à PALAISEAU (issue de H 114) : Vente dont acte reçu le 28/04/2014 par Maître ROQUELAURE, notaire à PARIS, publié au service de la publicité foncière de MASSY le 20/05/2014, volume 2014P, n° 2006. Avenant n° 2 à autorisation d'occupation temporaire dont acte reçu le 02/03/2015 par Monsieur le Préfet du Département de l'ESSONNE, publié au service de la publicité foncière de MASSY le 20/03/2015, volume 2015P, n° 1072.

Liste des propriétaires

SGP L18 – VIADUC – VIADUC - COMMUNE DE PALAISEAU

PALAISEAU

PROPRIETE 005	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE DOMAINE PUBLIC DU DEPARTEMENT DE L'ESSONNE - CONSEIL DEPARTEMENTAL DE L'ESSONNE Représenté par Monsieur le Président du CONSEIL DEPARTEMENTAL DE L'ESSONNE collectivité territoriale immatriculée au SIREN sous le n° 229 102 280 Hôtel du Département Boulevard de France EVRY (91000)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
H		DP4	DP	CD N°36 DE TRAPPES A PALAISEAU	2812	DP4	a	1395			
I		DP6	DP	CD N°36 DE TRAPPES A PALAISEAU	13	DP6	a	13			
Z		DP5	DP	CD N°36 DE TRAPPES A PALAISEAU	32	DP5	a	32			
							Total	1440			

Origine de propriété
Parcelle issue du Domaine Public - L'immeuble ci-dessus désigné appartient au comparant en vertu d'actes ou de fait antérieurs ou 01/01/1956.

Liste des propriétaires

SGP L18 – VIADUC – VIADUC - COMMUNE DE PALAISEAU

PALAISEAU

PROPRIETE 006	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE COMMUNE DE PALAISEAU – DOMAINE PUBLIC DE LA COMMUNE Représenté par Monsieur le Maire de la commune de PALAISEAU Collectivité territoriale identifiée au SIREN sous le n° 219 104 775 Hôtel de Ville 91 rue de Paris - CS 95315 PALAISEAU CEDEX (91125)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	H	DP7	DP	AVENUE PARTICULIERE DE LA VAUVE	1211	DP7	a	1495			
							Total	1495			

Origine de propriété	
Parcelle issue du Domaine Public - L'immeuble ci-dessus désigné appartient au comparant en vertu d'actes ou de fait antérieurs ou 01/01/1956.	

Liste des propriétaires

SGP L18 – VIADUC – VIADUC - COMMUNE DE PALAISEAU

PALAISEAU

PROPRIETE 007	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>INDIVISAIRE FINAMUR Représenté par Monsieur CARAYOL Philippe demeurant 6 rue André Gide à PARIS (75015) Président du conseil d'administration de la société FINAMUR Société Anonyme à conseil d'administration immatriculée au SIREN sous le n° 340446707 CS30002 12 Place des Etats Unis MONTROUGE CEDEX (92548)</p> <p>INDIVISAIRE NORD EUROPE LEASE Représenté par Monsieur NOBILI Christian demeurant 12 rue Louis Cloart – Les Hauts du Triez à WASQUEHAL (59290) Président du conseil d'administration de la société NORD EUROPE LEASE Société Anonyme à conseil d'administration immatriculée au SIREN n° 379321953 4 Place Richebé LILLE (59800)</p>	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
H		383	SOL	AVENUE DE LA VAUVE	67404	36	a	221	b	67183	
H		384	SOL	AVENUE DE LA VAUVE	3504	35	a	498	B	3006	
							Total	719			

Origine de propriété	
H 383 – H 384 à PALAISEAU	
Vente dont acte reçu le 29/12/2010 par Maître ROQUE notaire à PARIS, publié au service de publicité foncière de MASSY le 24/02/2011, volume 2011P, n° 1208.	

Liste des propriétaires

SGP L18 – VIADUC – VIADUC - COMMUNE DE PALAISEAU

PALAISEAU

	Total commune	57116	
	Total général	57116	