

**BILAN DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL DE L'ESSONNE
ANNEE 2016**

N°	Commune	demandeur	CDAC	décision	vote			nature du projet	surface actuelle (m2)	enseigne désignation	recours CNAC	recours Cour Administrative d'Appel
					oui	non	abst.					
629D	VILLEBON-SUR- YVETTE 2 avenue de la Plesse	SARL HAMMERSON VILLEBON 1		Dossier retiré le 18/01/2016				projet d'extension de l'ensemble commercial Villebon2 par l'extension de 740m ² de la surface de vente du magasin TATI en vue de porter sa surface totale de vente de 996m ² à 1736m ²				
630D	AVRAINVILLE Zone d'activités des Marsandes -rue Louise de Vilmorin	SA L'IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES	15/03/16	avis favorable	8			projet de création d'un magasin de bricolage de 6439m ² de surface de vente		BRICOMARCHÉ	recours CNAC 20 et 26/04/16- avis défavorable de la CNAC du 07/0716	
631A	SAUXL LES CHARTREUX 2 avenue Salvador Allende	SAS FONCIRETAIL	05/04/16	avis favorable	8			Projet de création d'un ensemble commercial de 4222m ² de surface de vente comprenant 2 magasins spécialisés dans l'équipement de la maison de 1500m ² et 1005m ² - un ensemble de 6 magasins spécialisés en produits alimentaires pour une surface totale de vente de 1717m ²		Ensemble commercial	recours CNAC 20/05/16- retrait du recours le 25/07/16	

N°	Commune	demandeur	CDAC	décision	vote			nature du projet	surface actuelle (m2)	enseigne désignation	recours CNAC	recours Cour Administrative d'Appel
					oui	non	abst.					
632A	MAROLLES EN HUREPOIX Rue Panhard et Levassor RD 19	SNC LIDL	14/04/16	avis favorable	4	3		projet de création d'un magasin sous l'enseigne LIDL de 1686,40m ²		LIDL		
633A	LONGPONT-SUR-ORGE situé au sein de la ZAC des Echassons- Voie du Mort Rû	Société FONCIERE CHABRIERES	14/04/16	avis favorable	7			Projet d'extension d'un ensemble commercial par l'extension de 510m ² de la surface de vente du magasin INTERMARCHE HYPER en vue de porter sa surface de 3820m ² à 4330m ² - le réaménagement de la galerie marchande par une diminution de 346m ² en vue de porter sa surface de vente de 649m ² à 303m ² (création de 6 boutiques de moins de 300m ² de surface de vente)- la création d'un drive comprenant 2 pistes et de 82m ² , dont 40m ² de bureau et réserve implantés dans cour de service existante-La surface totale de vente de l'ensemble commercial passera de 8115m ² à 8279m ²		INTERMARCHE HYPER		
634D	MENNECY situé au sein de la ZAC de Montvrain 2	SAS CINEMA CONFLUENCES MENNECY	20/04/16	décision favorable	6			création d'un cinéma CINEMA CONFLUENCES de 3 salles et de 324 places		CINEMA CONFLUENCES		

N°	Commune	demandeur	CDAC	décision	vote			nature du projet	surface actuelle (m2)	enseigne désignation	recours CNAC	recours Cour Administrative d'Appel
					oui	non	abst.					
635A	MILLY LA FORET ZAC du Chênet	SCCV DU CHÊNET	25/05/16	avis favorable	12			extension d'un ensemble commercial existant par la création d'un nouvel ensemble commercial de 3760m ² de surface de vente comprenant 9 cellules commerciales (un magasin alimentaire de 2000m ² -6 boutiques de moins de 300m ² sur 1100m ² - un magasin BIOCOOP de 400m ² - un magasin NORAUTO de 260m ²) en vue de porter sa surface totale à 9972m ²	6212 m ²	Ensemble commercial	recours CNAC 13/07/16- retrait du recours le 14/09/16	
636D	MORSANG-SUR-ORGE 51 rue de Monthéry	SAS Etablissements DARTY & Fils	14/06/16	décision favorable	8			Extension de 462m ² de la surface de vente du magasin DARTY, en vue de porter sa surface totale de vente à 1507m ²	1045m ²	DARTY		
637D	CORBEIL-ESSONNES rue Alphonse Béranger	SA BOUYGUES IMMOBILIER	17/08/16	décision favorable	7			Création d'un ensemble commercial de 2414m ² de surface de vente comprenant une surface à prédominance alimentaire de 1232m ² de surface de vente-deux commerces attenants à prédominance alimentaire de 379m ² , et 7 boutiques sur une surface totale de vente de 803m ²		Ensemble commercial		

N°	Commune	demandeur	CDAC	décision	vote			nature du projet	surface actuelle (m2)	enseigne désignation	recours CNAC	recours Cour Administrative d'Appel
					oui	non	abst.					
638A	<u>GIF-SUR-YVETTE</u> situé dans la ZAC du Moulon au sein de l'ensemble commercial composé de 3 866 m ² de surface de vente	SNC Altarea Cogedim IDF- SA Dream-SAS Eiffage Immobilier Ile de france- SNC Vinci Immobilier Résidentiel	10/11/16	avis favorable	8			création de 2 moyennes surfaces non alimentaires sur une surface totale de vente de 722 m ² (lotA2)				
639A	<u>GIF-SUR-YVETTE</u> situé dans la ZAC du Moulon au sein de l'ensemble commercial composé de 3 866 m ² de surface de vente	SNC Altarea Cogedim IDF- SA Dream-SAS Eiffage Immobilier Ile de france- SNC Vinci Immobilier Résidentiel	10/11/16	avis favorable	8			création d'une surface alimentaire de 1050m ² de surface de vente et une boutique de 228m ² soit une surface totale de vente de 1278m ² (lotA3 Sud)				
640A	<u>GIF-SUR-YVETTE</u> situé dans la ZAC du Moulon au sein de l'ensemble commercial composé de 3 866 m ² de surface de vente	SNC Altarea Cogedim IDF- SA Dream-SAS Eiffage Immobilier Ile de france- SNC Vinci Immobilier Résidentiel	10/11/16	avis favorable	8			création de 3 boutiques sur une surface totale de vente de 550m ² (lot A4)				

N°	Commune	demandeur	CDAC	décision	vote			nature du projet	surface actuelle (m2)	enseigne désignation	recours CNAC	recours Cour Administrative d'Appel
					oui	non	abst.					
641A	<u>GIF-SUR-YVETTE</u> situé dans la ZAC du Moulon au sein de l'ensemble commercial composé de 3 866 m ² de surface de vente	SNC Altarea Cogedim IDF- SA Dream-SAS Eiffage Immobilier Ile de france- SNC Vinci Immobilier Résidentiel	10/11/16	avis favorable	8			création de 4 boutiques sur une surface totale de vente de 682m ² (lot B4)				
642A	<u>GIF-SUR-YVETTE</u> situé dans la ZAC du Moulon au sein de l'ensemble commercial composé de 3 866 m ² de surface de vente	SNC Altarea Cogedim IDF- SA Dream-SAS Eiffage Immobilier Ile de france- SNC Vinci Immobilier Résidentiel	10/11/16	avis favorable	8			création de 5 boutiques sur une surface totale de vente de 634m ² (lot B5)				
644A	<u>BOUSSY SAINT ANTOINE</u> ZAC le Clos d'Auchin- 1 rue Marcel Pagnol	SNC LIDL	22/11/16	avis favorable	8			extension de 664,72m ² de la surface de vente du magasin LIDL par démolition/reconstruction en vue de porter sa surface totale de vente de 756m ² à 1420,72m ²		LIDL		

N°	Commune	demandeur	CDAC	décision	vote			nature du projet	surface actuelle (m2)	enseigne désignation	recours CNAC	recours Cour Administrative d'Appel
					oui	non	abst.					
643A	VILLABE route de Villoison-lieu-dit la Plaine des Brateaux	SCI LE JARDIN	07/12/16	avis défavorable	6	5	1	création d'un ensemble commercial dénommé Villabé 3 de 1580m ² de surface de vente comprenant : 2 moyennes unités une poissonnerie (400m ²) et un caviste (310m ²)- un ensemble de 5 boutiques sur 870m ² de surface totale de vente		Ensemble commercial		