

7000
8
117

*Le Préfet
de la Région Île de France
Préfet de Paris*

Paris le 29 octobre 2014

Mesdames, Messieurs,

Par votre courrier daté du 29 septembre dernier, vous avez souhaité attirer mon attention sur la prochaine enquête publique devant porter sur le contrat de développement territorial (CDT) de Paris Saclay Territoire Sud, qui est effectivement programmée du 17 novembre au 18 décembre prochain. Vous relevez que certaines fiches actions du troisième titre du projet de CDT validé le 2 septembre dernier, ne comportent pas d'indications de coût ou de description précise des conditions générales de leur financement, alors que le décret du 24 juin 2011 relatif aux contrats de développement territorial prévoit ces éléments.

En réponse à votre interrogation, je tiens tout d'abord à vous remercier pour l'intérêt que vous portez au contrat de développement territorial Paris-Saclay Territoire Sud, qui constitue un pas important dans la réalisation du campus Paris Saclay.

S'agissant du contenu de ce CDT, les différents projets qu'il retient peuvent être à des niveaux d'avancement très différents. C'est ce qui justifie que certains d'entre eux ne mentionnent pas de coût, lorsque leur évaluation précise n'est pas encore établie. Je précise en outre que les CDT n'ont pas vocation à constituer des documents de contractualisation financière entre l'Etat et les collectivités partenaires.

L'absence de ces données ne me paraît donc pas de nature à remettre en cause la validité du document mis en enquête publique, dans la mesure où le contrat de développement territorial ne crée pas de droit particulier ou dérogatoire au droit commun pour l'ensemble des projets qu'il contient. Autrement dit, chacun des projets retenus dans ce contrat devra respecter, le moment venu, l'ensemble des procédures réglementaires applicables.

Enfin, je précise que chaque CDT est conçu comme un document évolutif, appelé à faire l'objet d'actualisations régulières. Au fur et à mesure de leur avancement, les différents projets pourront donc être précisés.

Je vous prie de croire, Mesdames et Messieurs, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.


Jean DAUBIGNY

**Collectif d'associations et de particuliers signataires
du courrier du 29 septembre 2014 relatif
au Contrat de développement territorial Paris Saclay
Chez Madame Martine APTEL-BRUNET
4, Résidence des Quinconces
91190 GIF SUR YVETTE**

- * Terres Fertiles (Société Civile pour le Développement d'une Agriculture durable en Ile de France)
(implanté à Saclay et Villiers le Bâcle)
- * Vivre au Bout Galeux et à Palaiseau (VBGP)

* Et les citoyen(ne)s, en tant que tels :

Martine Aptel-Brunet (Gif sur Yvette),
Nathalie Aulnette (Gif sur Yvette),
Jean Azan (Gif sur Yvette),
Mireille Azan (Gif sur Yvette),
Franck Balassanian (Gif sur Yvette),
Monique Berthelot (Villiers le Bâcle),
Eli Bitran (Gif sur Yvette),
Daniel Bonici (Palaiseau),
Julien Bonis (Palaiseau),
Jacques Cadelec (Palaiseau),
Catherine Cadoret (citoyenne de la région IDF et habitante de Villiers-le-Bâcle),
Marie-Jeanne Chapuisat (Villiers le Bâcle),
Robert Clocchiati (Villiers le Bâcle),
Nadia Costes (Saclay),
Frédéric Couderc (Villiers le Bâcle),
Luc Coyette (Villiers le Bâcle),
Sylvie Dadoun (Bures sur Yvette),
Martine Deblisse (Gif sur Yvette),
François Delfaud (Palaiseau),
Jacqueline Derrien (Gif sur Yvette),
Christophe Desvignes (Palaiseau),
Françoise Doubre (Palaiseau),
Frédérique Dumont (Palaiseau),
Philippe Escaude (Orsay),
Marie-Claire Forest (Gif sur Yvette),
Giulia Fornasieri (Gif-sur-Yvette),
André Franchet (Villiers le Bâcle),
Annick Giorda (Palaiseau),
Cyril Girardin (Châteaufort),
Bruno Grande (Palaiseau),
Ludovic Guéclin (Villiers le Bâcle),
Marie-Laure Guélard (Bures-sur-Yvette),
Daniel Guyot (Villiers le Bâcle),
Françoise Hillion (Vauhallan),
Dorothee Kauffmann (Villiers le Bâcle),
Dominique Labiche (Palaiseau),
Sylvie Laot-Cabon (Gif sur Yvette),
Claude France Langry (Palaiseau),
Marie-France Lardant (Villiers le Bâcle),
Morgane Lardant (Villiers le Bâcle),
Claire Le Cornec (Palaiseau),
Yann Le Huerou (Palaiseau),

André Lelièvre (Gif sur Yvette),
 Kim Loeber (Palaiseau),
 Edith Louvler (Gif sur Yvette),
 Pascal Maugis (Palaiseau),
 Christine Maupas (Palaiseau),
 Pascale Mormiche (Châteaufort),
 Didier Muller (Gif sur Yvette),
 Laurent Pagani (Gif sur Yvette),
 Claudine Parayre (Jouy en Josas),
 Olivier Picot (Palaiseau),
 Jean Poupeau (Villiers le Bâcle),
 Christine Quentin (Bures sur Yvette),
 Alix Regnier (Gif sur Yvette)
 Jean-Pierre Rigal (Villiers le Bâcle),
 Monique Rigal (Villiers le Bâcle),
 Michel Rouyer (Palaiseau),
 Laurent Sainte Fare Carnot (Jouy en Josas),
 Claudine Sarde (Villiers le Bâcle),
 Michèle Simonnet (Gif sur Yvette),
 Michel Souchet (Gif sur Yvette),
 Hélène Systemans (Villiers le Bâcle),
 France Tarnakowki (Palaiseau),
 Cristiana Vandame (Villiers le Bâcle),
 Fernand Vedel (Orsay),
 Michèle Vedel (Orsay),
 Jacques Vilarasau (Villiers le Bâcle),
 Olivier Villard (Gif sur Yvette)

Copie :

M. le Président du Conseil régional de la région d'Ile-de-France

M. le Président du Conseil général de l'Essonne

M. le Président de la CAPS

Mme, MM. les Maîtres de Bures-sur-Yvette, Gif-sur-Yvette, Les Ulis, Orsay, Palaiseau, Saclay, Saint-Aubin

Exemples d'opérations présentées dans le projet de CDT Paris-Saclay qui ne respectent pas l'article 4 du décret n° 2011-724 du 24 juin 2011 :

Opération	lieux	échéance	page du CDT
Logement étudiant (8 à 9000 entre le Plateau et les vallées)	Palaiseau-Gif-Orsay		81
Aménagements des lisières	toutes communes	automne 2013	86
Contrat global gestion des eaux	toutes communes	2014-2018	92
Pôle gare du Guichet	Orsay	2013-2022	107
TCSP Les Ulis-Vélizy	via le Plateau	2023	111
TCSP Gif-Plateau	Gif-Saclay-St Aubin		114
Plate-forme numérique	toutes communes	2013	151
Unité de méthanisation	toutes communes		153

Projet d'écologie industrielle	Courtabouef/Snelay		154
Optimisation collecte déchets	toutes communes		154
Écoquartier (2000 logements)	Les Ulis		170
Développement de Courtabouef		2018	173
Redynamisation centre commercial	Les Ulis	2018-2023	175
Espace culturel arts vivants	Palaiseau	2025	183
Valorisation fermes emblématiques du territoire			191
Réhabilitation piscine	Orsay		198
Station Trail	Bures		203
Nouvel hôpital	Corbeville		205
Déménagement gendarmerie	Gif/Moulon		213



PRÉFET DE PARIS

Paris, le 30/09/2014

N/Ref. : SG/DMA/BAAE/201415031
V/Ref. :

Madame

J'ai bien reçu votre courrier du 29 septembre 2014.

Je transmets ce jour cette demande au service compétent, qui vous répondra directement dans les meilleurs délais possibles.

Contrat de Développement Territorial (CDT)
05 rue Leblanc
75911 PARIS Cedex 15

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Le responsable de la section courrier

Martine APTEL-BRUNET
4 résidence des Quinconces
91190 GIF